

**VgV-Verfahren Verhandlungsverfahren: Hansestadt Buxtehude Umbau, Erweiterung und Sanierung Halepaghen Schule  
Leistungen gem. §§ 34, 51 und 55 HOAI 2013**

Vorschlag Zuschlagskriterien	Punkte (0 - 5)	Wichtung	Bewertung	Begründung für die Vergabe der Punkte
<b>1 Gesamthonorar</b>				
1.1 Honorar - Die Honorarangebote werden nach der Methode zur Honorarbewertung von Kaufhold, Mayerhofer, Reichl bewertet. Hierbei wird das Durchschnittshonorar der nachgeprüften Angebote ermittelt. Eine Punktevergabe erfolgt anhand der Abweichungen zum Durchschnittshonorar, wobei ein durchschnittliches Angebot 5,00 Punkte erhält. Je Prozentpunkt Abweichung zum Durchschnitt erhält das Angebot +/- 0,33 Punkte. Um die Gewichtung der Kriterien untereinander nicht zu verfälschen, werden in dem Kriterium „Preis/Honorar“ die Punkte des besten Bieters auf 5,00 Punkte hochgerechnet und die Punkte der anderen Bieter entsprechend angeglichen.	5	20	100	
<b>Summe 1</b>		<b>20</b>	<b>100</b>	
<b>2 Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams</b>				
2.1 Struktur des Projektteams zur Erfüllung dieser Ausschreibung	5	7,5	37,5	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
2.2 Kapazitäten des Projektteams/Personeneinsatzplan	5	5	25	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
2.3 Personalspezifische Qualifikationen und Erfahrung mit vergleichbaren Projekten im vorgesehenen Projektteam	5	10	50	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
2.4 Auftreten der Projektleitungen	5	7,5	37,5	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
<b>Summe 2</b>		<b>30</b>	<b>150</b>	
<b>3 Arbeitsstruktur und Methodik zur Erfüllung des Auftrags</b>				
3.1 Methodische Herangehensweise an die Planungs- und Bauaufgabe	5	7,5	37,5	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
3.2 Maßnahmen zur Einhaltung der Kosten- und Termsicherheit in der Planungs- und Ausführungsphase	5	7,5	37,5	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
3.3 Methoden zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz während der Bauphase	5	10	50	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
3.4 Grobterminplan vom vorgesehenen Planungsbeginn bis zur Fertigstellung und Übergabe an den Nutzer (aller Planungsdisziplinen)	5	5	25	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
<b>Summe 3</b>		<b>30</b>	<b>150</b>	
<b>4 Qualität des Lösungsvorschlags</b>				
4.1 Städtebauliche, architektonische und pädagogische Qualität	5	20	100	
nicht überzeugende Darstellung	0			
wenig überzeugende Darstellung	1			
nur teilweise überzeugende Darstellung	2			
durchschnittlich überzeugende Darstellung	3			
überzeugend mit geringen Abstrichen	4			
besonders überzeugende Darstellung	5			
<b>Summe 4</b>		<b>20</b>	<b>100</b>	
<b>Endergebnis (500 Punkte entsprechen 100%)</b>		<b>100</b>	<b>500</b>	