

Projekt	Verhandlungsverfahren gem. § 17 (1) Umbau, Erweiterung und Sanierung Halepaghen-Schule Leistungen gem. §§ 34, 51 und 55 HOAI 2013
Gegenstand	Leistungskatalog Lösungsvorschlag
Datum	02.07.2018
Verfasser	büro luchterhandt, David Senger

Leistungskatalog Lösungsvorschlag

Grundlagen

- Aufgabenstellung der Angebotsaufforderung
- Raumprogramm der Machbarkeitsstudie
- Zusätzlich zum Raumprogramm: Verortung eines Multifunktionsraums mit 120 qm NF

Formale Leistungen

- Max. 2 x DIN A0 Hochformat
- Nachweis der Nutzfläche auf geliefertem Vordruck
- Nachweis der BGF auf geliefertem Vordruck
- Erläuterungsbericht DIN A4 auf geliefertem Vordruck
- Digitale Bereitstellung sämtlicher Unterlagen (z.B. PDF, jpeg, png, 150dpi) auf einem Datenträger
- Verfassererklärung

Inhaltliche Leistungen

- Lageplan: Darstellung des Neubaus im Kontext der Bestandsbauten. Darstellung des Lageplans genordet (Maßstab 1:500)
- Alle Grundrisse des Erweiterungs-/Neubaus (Maßstab 1:200)
- Zwei Ansichten
- Ein Schnitt
- Funktionsschema
- Einschätzung zu der Realisierungsfähigkeit des Lösungsvorschlags unter Einhaltung der vorgegebenen anrechenbaren Baukosten (Neubau)
- konzeptionelle Aussagen zu einer „lernenden Architektur“
- Erläuterungsbericht zur konzeptionellen Entstehung, städtebaulichen und architektonischen Einfügung und Entwicklung, Umsetzung des Raumprogramms, modular/hoher Vorfertigungsgrad, der Barrierefreiheit, Verhältnis zwischen langlebiger Baukonstruktion, hoher Energieeffizienz, niedrigen Betriebskosten, anspruchsvoller Gestaltung und wirtschaftlicher Erstellung als auch Bauphasen unter Berücksichtigung des laufenden Schulbetriebs

Darüber hinausgehende Angaben werden nicht bewertet.

Für die Erstellung des Lösungsvorschlags erfolgt eine pauschale Aufwandsentschädigung in der Höhe von 5.000 EUR (netto).