



© www.nord-luftbilder.de

# ENTWICKLUNG INNOVATIONSPARK ALTONA

## WERKSTATTVERFAHREN ERSTELLUNG FUNKTIONSPLAN

Öffentlicher Informationsabend zur Beteiligung

01. März 2024



# Agenda

---

- **Begrüßung**
- **Vorstellung Werkstattverfahren Innovationspark Altona**
- **Konzept Stadtteildelegation**
- **Terminschiene im Werkstattverfahren**
- **Wie komme ich in den Lostopf?**
- **Rückfragen**
- **Ausklang**

# Begrüßung

## Auftraggeberin

- HIE Hamburg Invest Entwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG

## Akteure der Arbeitsgruppe

- Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
- Bezirksamt Altona
- Behörde für Wirtschaft und Innovation
- Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft
- Science City Hamburg Bahrenfeld
- DESY
- weitere beratende Gutachter

## Verfahrensbetreuung

- büro lucherhandt & partner



# Einbettung Innovationspark Altona



## **Innovationspark Altona**

Forschungs- und Entwicklungsstandort für innovative Unternehmen

## **Universität Hamburg**

(und weitere Forschungsinstitute)  
Forschung und Lehre. In den Instituten Chemie, Physik und z.T. Biologie

## **DESY**

Forschungszentrum für naturwissenschaftliche Grundlagenforschung

## **Lebendige Nachbarschaften**

Leben und studieren in direkter Nähe zum Volkspark

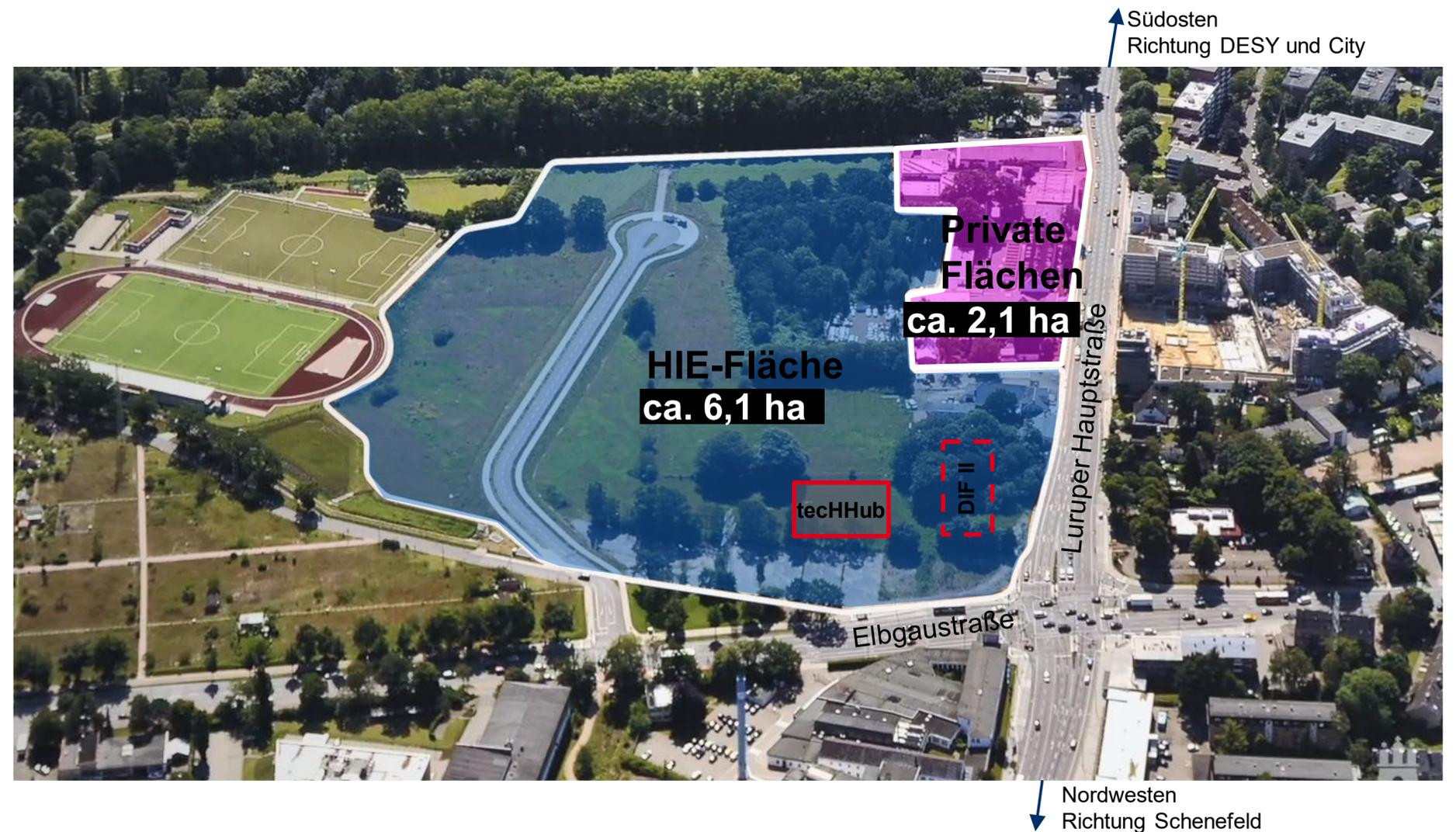
# Städtebauliche Funktionsplanung

## Verfahren

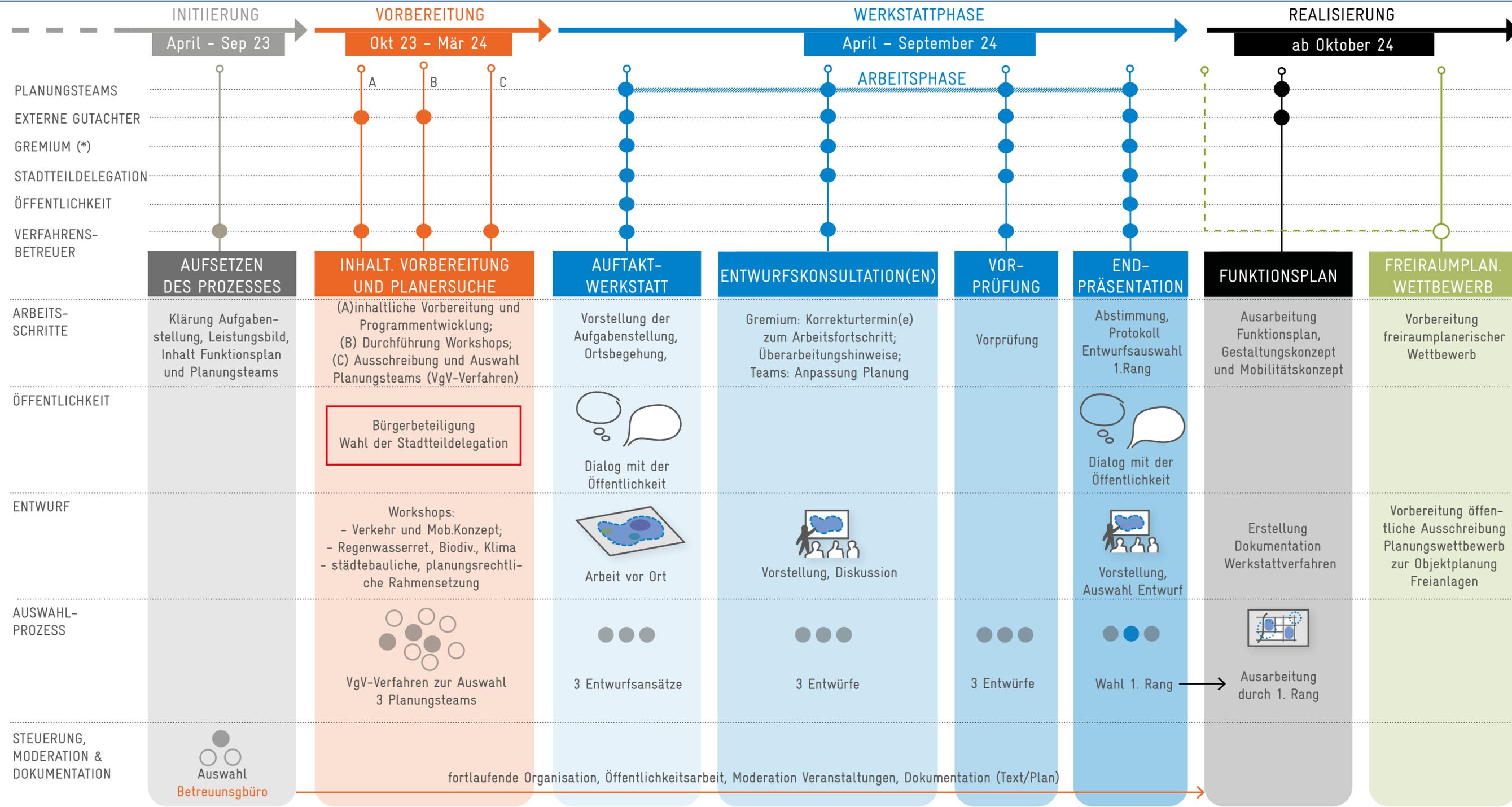
- mehrstufiges kooperatives Werkstattverfahren
- Mehrfachbeauftragung von drei Planungsteams (Stadtplanung, Architektur, Landschaftsarchitektur)

## Ziele

- Schaffung eines städtebaulich-freiraumplanerischen und funktionalen Rahmens unter Berücksichtigung der Vorgaben aus dem Bebauungsplan
- Entwicklung eines lebendigen und städtebaulich attraktiven Quartiers
- Ansiedlung von innovativen Unternehmen um dort in Zukunft innovative Unternehmen insbesondere aus den Fokusbranchen Life Science, Nano- und Lasertechnologie, Quanten-Computing und Materialwissenschaften ansiedeln zu können
- Nachhaltige und flächeneffiziente Entwicklung innerhalb bestehender Strukturen und im Neubau
- Mehrwerte für die Nachbarschaften erzeugen (u. a. durch verbesserte Mobilitätsoptionen und die Stärkung freiräumlicher Qualitäten sowie neuer öffentlichkeitsbezogener Infrastrukturen)



# Verfahren

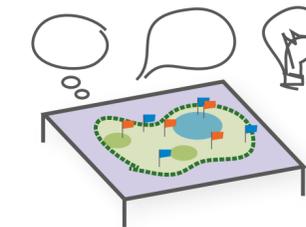


\*Auftraggeber, Verwaltung, Politische Vertreter, externe Berater, externe Gutachter

# Konzept Stadtteildelegation



- I. **Plakatieren (Zeitraum 10 Tage vor Veranstaltung)**
  - » im Stadtteil Lurup wird plakatiert
  - » zur Interessensbekundung aufgerufen über „guestoo“



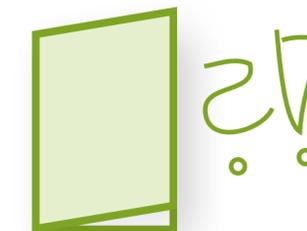
- II. **Informationsveranstaltung zur Stadtteildelegation**
  - » öffentliche Veranstaltung am **01. März 2024**

- III. **Findung/Auswahl der Stadtteildelegation**

- » Auswertung der Bewerbungen und Losung der Mitglieder der Stadtteildelegation von büro luchterhandt & partner **08.03.2024**

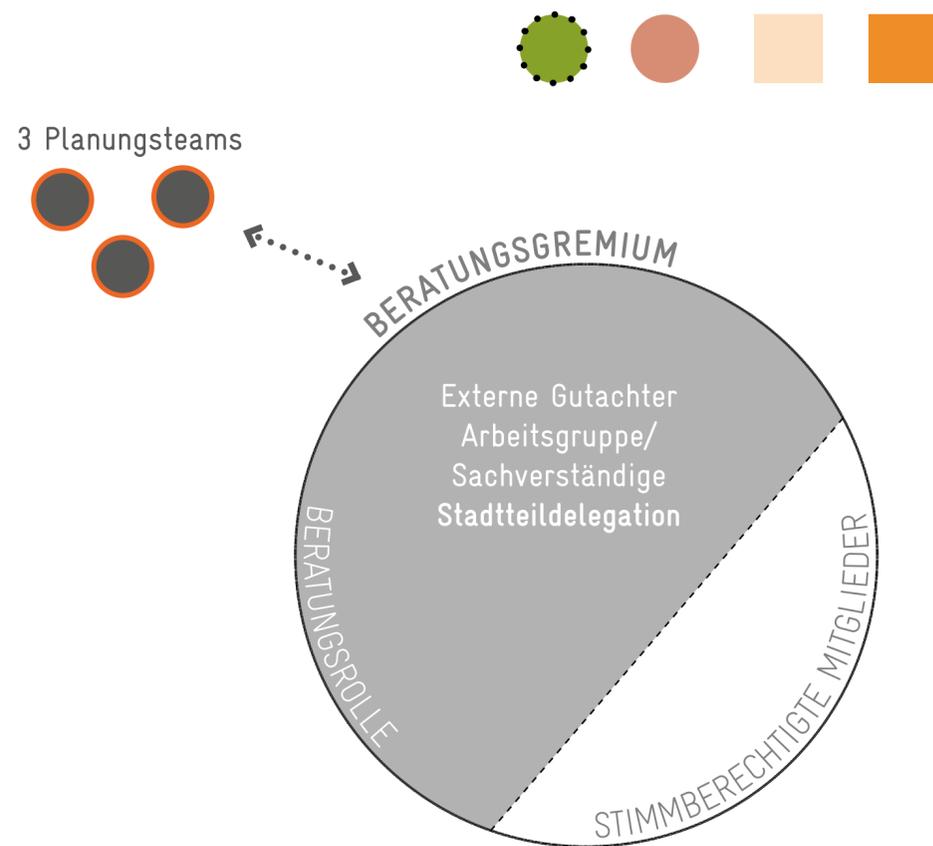
- IV. **Vorstellung Aufgabenstellung**

- » Vorstellung und Austausch zur Aufgabenstellung für die Stadtteildelegation KW 14/15 April vor Auftaktwerkstatt

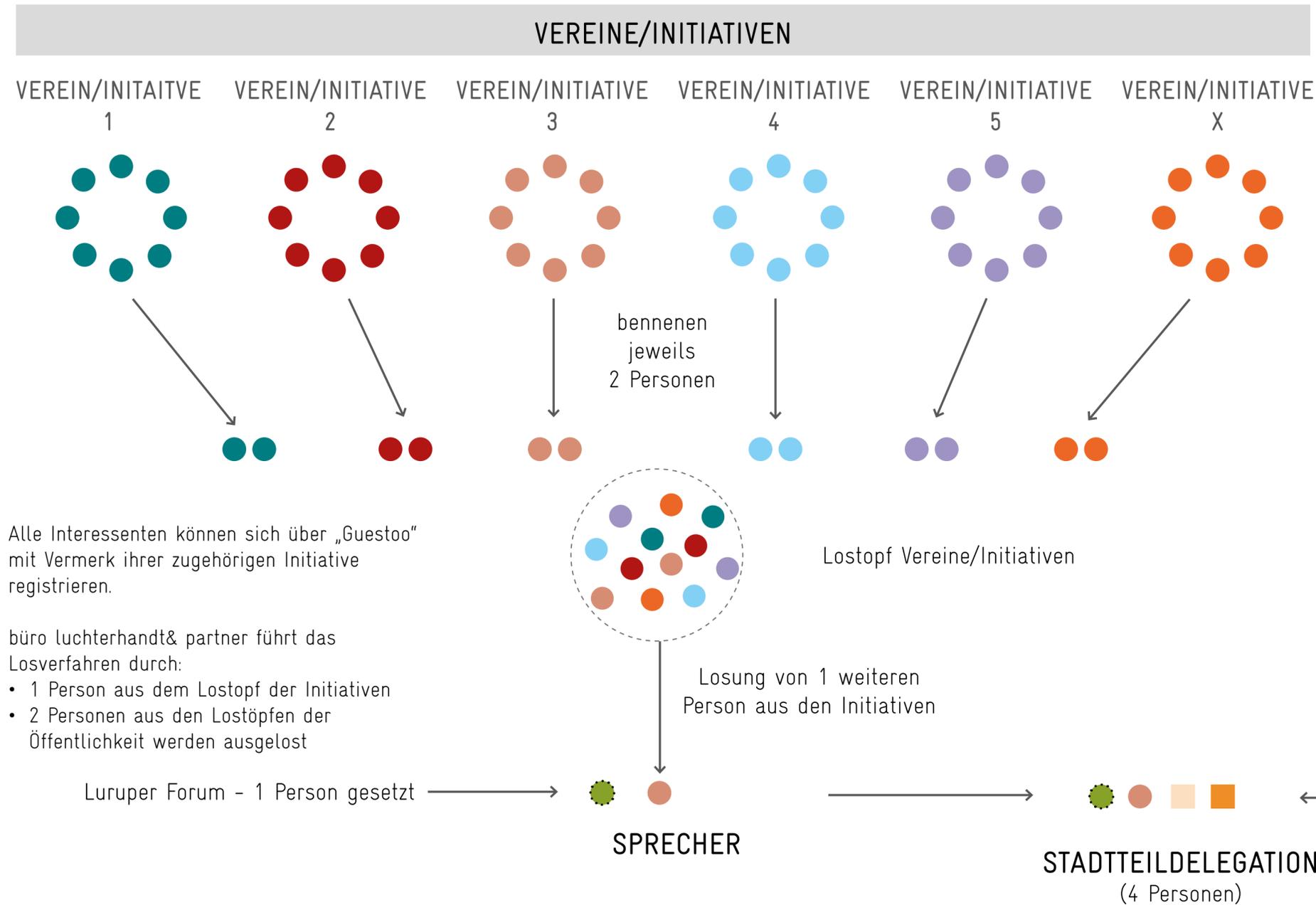


- V. **Mitwirken der Stadtteildelegation im Prozess**

- » Auftaktwerkstatt 15.04.2024 + 16.04.2024
- » Entwurfskonsultation 03.06.2024
- » Endpräsentation und Sitzung Beratungsgremium 18.09.2024

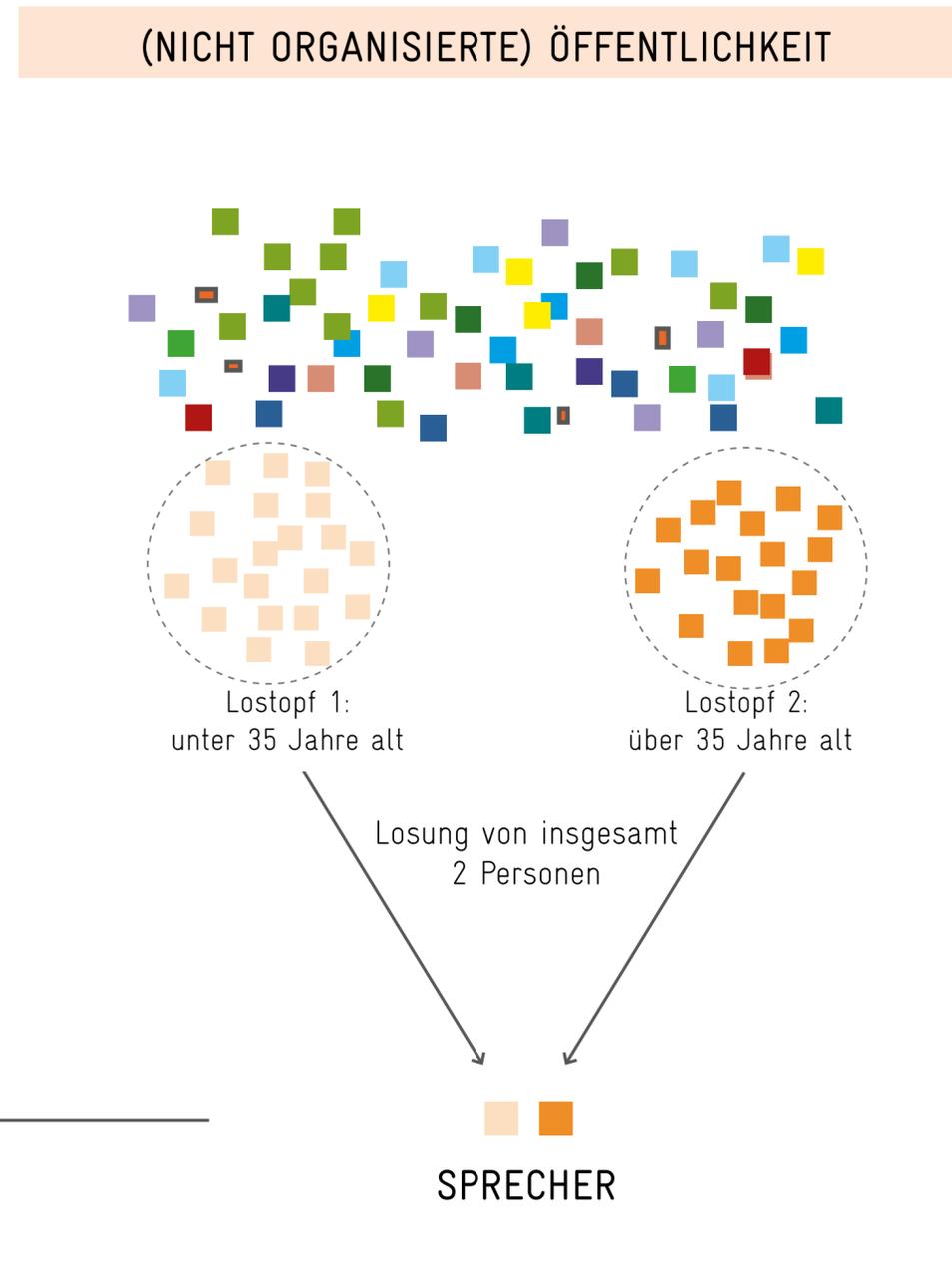


# Konzept Stadtteildelegation



Alle Interessenten können sich über „Guestoo“ mit Vermerk ihrer zugehörigen Initiative registrieren.

- büro lucherhandt& partner führt das Losverfahren durch:
- 1 Person aus dem Lostopf der Initiativen
  - 2 Personen aus den Lostöpfen der Öffentlichkeit werden ausgelost



# Wie komme ich in den Lostopf?

Entweder: Interessensbekundungszettel heute vor Ort ausfüllen

ODER

QR - Code scannen und direkt online über guestoo bewerben

## INTERESSENSBEKUNDUNG - Bewerbung als Mitglied der Stadtteildelegation

Im Werkstattverfahren Innovationspark Altona



\*NACHNAME ..... \*E-MAIL .....

\*VORNAME ..... \*TELEFON .....

Bewerbung nur für **einen** Lostopf möglich:

- Ich bewerbe mich für den Lostopf 1: (nicht organisierte) Öffentlichkeit zwischen 16 und 34 Jahre
- Ich bewerbe mich für den Lostopf 2: (nicht organisierte) Öffentlichkeit ab 35 Jahre
- Ich bewerbe mich für den Lostopf 3: Vereine und Initiativen

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

- Ich wohne oder arbeite im näheren Umkreis des Plangebiets vom Innovationspark Altona (ca. 3 km entfernt)

Alle Kästen sind anzukreuzen:

- Ich bin mit den Datenschutzbestimmungen einverstanden (www.luchterhandt.de/stadtteildelegation).
- Ich bin einverstanden, dass mich das büro luchterhandt & partner im Falle der Ziehung bei der Zufallsauswahl für das Gremium telefonisch oder per Mail kontaktiert.



[gsto0.de/stadtteildelegation](https://gsto0.de/stadtteildelegation)



## Stadtteildelegation Innovationspark Altona

### Bewerbung für die Mitwirkung am Werkstattverfahren für den Innovationspark Altona

Für den geplanten Innovationspark Altona in der zukünftigen Science City soll in einem Werkstattverfahren ein Funktionsplan gefunden werden. Bewerben Sie sich **bis zum 8. März 2024** für einen Platz in der Stadtteildelegation und gestalten Sie das Werkstattverfahren mit!

Als Sprecher/-in der Öffentlichkeit oder eines Vereins bzw. einer Initiative arbeiten Sie u.a. an der Aufgabenstellung für das Werkstattverfahren mit und beteiligen sich an der Entwurfskonsultation mit den drei Planungsteams und dem Gremium.

Die Stadtteildelegation nimmt verbindlich an den Veranstaltungen und Gremiensitzungen des städtebaulichen Werkstattverfahrens teil, die wie folgt stattfinden:

- 1. März 2024: Informationsveranstaltung (Start-up Labs Bahrenfeld, Luruper Hauptstraße 1)
- 15. & 16. April 2024: öffentliche Auftaktwerkstatt
- 3. Juni 2024: Entwurfskonsultation
- 18. September 2024: öffentliche Endpräsentation und Sitzung des Beratungsgremiums

Weitere Informationen finden Sie unter [luchterhandt.de/innovationspark](https://luchterhandt.de/innovationspark).

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich mit den [Datenschutzbestimmungen zur Stadtteildelegation](#) einverstanden.

---

Kontakt  
büro luchterhandt & partner

---

 Katharina Trocha, Max Glaser, Isabel Klein

 +4970708070 [Anrufen](#)

 [innovationspark@luchterhandt.de](mailto:innovationspark@luchterhandt.de) [Schreiben](#)



Jetzt anmelden



# Terminschiene Werkstattverfahren

## **Bewerbungsschluss Stadtteildelegation**

08. März 2024

## **Information zur Auslosung der Personen für die Stadtteildelegation**

12. März 2024

## **verbindliche Teilnahmeerklärung der Stadtteildelegation**

bis 15. März 2024

## **öffentliche Auftaktwerkstatt**

15. und 16. April 2024

## **Entwurfskonsultation**

03. Juni 2024

## **Öffentliche Endpräsentation und Sitzung des Beratungsgremium**

18. September 2024





**VIELEN DANK  
FÜR IHR INTERESSE!**

**ENTWICKLUNG INNOVATIONSPARK ALTONA**

**WERKSTATTVERFAHREN ERSTELLUNG FUNKTIONSPLAN**

Bei Rückfragen melden Sie sich gerne.

[innovationspark@luchterhandt.de](mailto:innovationspark@luchterhandt.de)

